



**BANCA** DI CREDITO COOPERATIVO  
**MONTE PRUNO**  
DI ROSCIGNO E DI LAURINO

## AVVISO ALLA CLIENTELA

Si informa la clientela che, ai sensi dell'art. 2 del decreto legge n. 185 del 2008, come convertito dalla Legge n. 2 del 2009 (cd. Decreto anticrisi), l'importo delle rate dei **mutui a tasso non fisso da corrispondere nel corso del 2009 non può essere superiore, complessivamente**, ad un importo calcolato applicando il **tasso maggiore tra il 4 per cento** - senza *spread*, spese varie o altro tipo di maggiorazione - e l'importo determinato secondo il **tasso indicato** nel contratto di mutuo **alla data di stipula** dello stesso. Il ricalcolo non viene effettuato se in base alle condizioni contrattuali la rata è già di importo inferiore a quello derivante dall'applicazione della predetta normativa.

**Possono beneficiare di tale agevolazione statale** solamente **le persone fisiche che hanno stipulato un contratto di mutuo a tasso non fisso garantito da ipoteca per l'acquisto, la costruzione e la ristrutturazione dell'abitazione principale**, ad eccezione dei mutui stipulati per finanziare immobili rientranti nelle categorie catastali A1, A8 e A9, vale a dire abitazioni di tipo signorile, ville, castelli e palazzi di eminente pregio artistico o storico.

Tale riduzione della rata si applica ai **contratti di mutuo a tasso non fisso sottoscritti o accollati, anche a seguito di frazionamento, fino al 31 ottobre 2008.**

La Banca provvederà automaticamente ad accreditare il contributo statale sul conto corrente dei mutuatari che risultano menzionati negli elenchi comunicati dall'Agenzia delle Entrate.

Coloro che non riscontrassero tale accredito e ritenessero, invece, di essere in possesso dei requisiti per godere dell'agevolazione, potranno rivolgersi al personale della Banca che rimane a disposizione per fornire ogni chiarimento al riguardo.

Giugno 2009

**Banca di Credito Cooperativo MONTE PRUNO  
DI ROSCIGNO E DI LAURINO**